REPORTE TECNICO DE MANTENIMIENTO
AIRE ACONDICIONADO

Fecha:	30-09-2026	Orden de Servicio N°	
Empresa:	Cafe Fontibon		
Ciudad:	Bogota	Sucursal:	fontibon
Dirección:		Teléfono:	
Contacto:		Área:	

DESCRIPCION DEL EQUIPO

Marca:	Confortstar	Unidad Manejadora	Modelo:	NE036SC-S
Capacidad:	36000 Btu		Serie:	9307QX235270034
Ubicación Maneja:		Unidad condensadora	Modelo:	
Ubicación Condensa:			Serie:	

TRABAJO A REALIZAR

Garantía	
Mantenimiento Preventivo	X
Mantenimiento Correctivo	
Instalación:	

TIPO DE EQUIPO

Mini Split		Piso Techo	X
Cassete		Portátil	
Paquete		Precisión	
Ventana		Split Central	

TIEMPO DE EJECUCION DEL SERVICIO

hora/fecha de inicio servicio	30-09-26	hora/fecha de finalización servicio	30-09-26

Mediciones Unid Manejadora		Mediciones Unid Condensadora		LISTA DE VERIFICACION			
voltaje de placa	220	voltaje de placa:	220	Funcionamiento	✓	TUBERIA DE GAS	✓
voltaje de consumo	215	voltaje de consumo:	215	Carga de gas	✓	Revisión de escapes	✓
Amperaje de placa	1.1	Amperaje de placa:	15.8	Condensador	✓	Aislamiento	✓
Amp L1	0.6	Amp L1	11.3	Evaporador	✓	Soportes	✓
Amp L2	\	Amp L2	\	filtros de aire	✓	Tablero elec	✓
Amp L3		Amp L3		fan condensador	✓	Breakers	✓
Temp Ambiente	20 °C	P. Succion	OK	fan Evaporador	✓	Contactores	✓
Temp Set Point	21 °C	P. Descarga	OK	Bomba de cond	✓	Cableado	✓

REGISTRO FOTOGRAFICO

INFORME TECNICO	OBSERVACIONES GENERALES
se realiza Mantenimiento Preventivo la maquina trabaja normalmente.	

Firma del Técnico:	Jaime Alonso 79991309	Firma del Cliente:	Alexander Gómez
Nombre		Nombre:	ALEXANDER GÓMEZ DURAN
C.C. del Técnico:	1090435161	C.C. del Cliente:	1144025445